



HOTĂRÂREA nr. 284
din 28 iulie 2022

**privind oportunitatea achiziționării în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș
a terenurilor situate în Municipiul Târgu Mureș - zona Valea Rece**

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 52.552/7.119/11.07.2022 inițiat de Primar prin Serviciul Public Administrația Domeniului Public - Biroul Juridic privind oportunitatea achiziționării în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în Municipiul Târgu Mureș zona Valea Rece,
- Raportul de specialitate nr. 54.712 din 19.07.2022 al Direcției Juridice, Contencios Administrativ și Administrație Publică Locală,
- Raportul de specialitate nr. 54.490 din 19.07.2022 al Direcției economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din Cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- art. 863 lit. „d” din Noul Cod Civil,
- art.29 alin.(1) lit. „a” din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările ulterioare,
- art. 80-81 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. „b”, și „c”, ale art. 286 și art. 139 alin.(1) , alin.(3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 243 alin.(1) lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e

Art. 1. Se aprobă oportunitatea achiziționării în proprietatea publică a Municipiului Târgu Mureș a terenurilor situate în Municipiul Târgu Mureș - zona Valea Rece cuprinse în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Comisia de negociere numită prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 103/22.04.2021 va efectua negocierea prețului de achiziționare și a condițiilor de plată, urmând ca rezultatul negocierii să fie supus aprobării Consiliului Local Municipal Târgu Mureș.

Art. 3. Se aprobă ca toate costurile de achiziție, precum și cele legate de autentificarea contractului de vânzare-cumpărare și transcrierea terenurilor în Cartea Funciară să fie suportate din bugetul local.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică și Serviciul Public Administrația Domeniului Public.

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Serviciului Public Administrația Domeniului Public,
- Direcției Economice,
- vânzătorilor: Matyas Tiberiu, Pop N. Constantin, Pázsint Victor, Peres Arpad, Jakab Arpad, Jakab K.Miklos, Jakab C. Kalman, Daniel C.Ilona, Hegy C. Eszter Cosma A. Gheorghe Laurențiu.

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Bâta Anca Voichița**

(Hotărârea a fost adoptată cu 17 de voturi „pentru” și 5 voturi „abținere”)

Anexa nr. 1 la HCL nr. _____

Nr. crt.	Proprietar	Suprafață teren	Extras de carte funciară
1.	Matyas Tiberiu, domiciliat în Municipiul Târgu Mureș, str. Buday Nagy Antal, nr. 27, ap. 1, Matyas Paraschiva, Matyas Endre, Kercso Eva, Matyas Erzsebet, Matyas Snador, Matyas Aurel,	5000 mp	CF nr. 128373 Târgu Mureș
2.	Pop N. Constantin, domiciliat în Municipiul Târgu Mureș, str. Alunis, nr. 22	5000 mp	CF nr. 138050 Târgu Mureș
3.	Pazsint Victor, domiciliat în Sângeorgiu de Mureș, str. Sondelor, nr. 6	5000 mp	CF nr. 139313 Târgu Mureș
4.	Peres Arpad, domiciliat în Municipiul Târgu Mureș, str. Lalelelor, nr. 26	5000 mp	în CF nr. 139667 Târgu Mureș
5.	Jakab C.Arpad, domiciliat în Sâncraiu de Mureș, str. Cooperativei, nr. 44, Jakab K.Miklos, Jakab C. Kalman, Daniel C.Ilona, Hegy C. Eszter	2100 mp	CF nr. 127571 Târgu Mureș
6.	Jakab C. Arpad, Jakab K. Miklos, Jakab C. Kalman, Daniel C. Ilona, Hegy C. Eszter	500 mp	în CF nr. 127570 Târgu Mureș
7.	Cosma A. Gheorghe Laurențiu, domiciliat în Municipiul Târgu Mureș, str. Aluniș, nr. 20 .	5000 mp	CF nr. 139725 Târgu Mureș